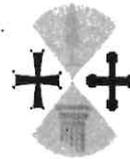




SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi - Melacrino - Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

REGIONE CALABRIA

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 609 DEL 05 GIU. 2025

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, della Legge della Regione Calabria del 7 agosto 2002, n. 29 e s.m.i., della legge della Regione Calabria del 19/3/2004, n. 11, della Delibera di Giunta Regionale n. 51 del 17.2.2025 e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 17 del 17/2/2025.

OGGETTO: **Rafforzamento Strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio "E" del P.O. Riuniti di Reggio Calabria. Presa d'atto della conclusione dell'incarico di progettazione ed affidamento del completamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori ai sensi del comma 1, lettera c, punto II dell'Ordinanza n. 29 del 9 ottobre 2020. CUP: G38I20005190001.**

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propone l'adozione del seguente atto.

Il RUP
(Ing. Francesco Giovinazzo)

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore della U.O.C.
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, attesta che la spesa scaturente dal presente atto deliberativo trova copertura nel quadro economico per la realizzazione dell'intervento approvato con Deliberazione del C.S. n. 790 del 03/12/2024 (Aut. n. 730/2024) e sarà prenotata con successivo atto deliberativo.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

Il Direttore
U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
(Dott. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)

IL DIRETTORE DELLA UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che:

- il G.O.M. al fine di aderire al piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'art. 1 del D.L. n. 34/2020, con nota prot. GOM n. 12220 del 22/06/2020, ha presentato al Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19, per il tramite del Dipartimento Salute della Regione Calabria, un progetto per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento dell'edificio Covid dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio "E" del P.O. Riuniti";
- il progetto presentato dal G.O.M. è stato inserito nel Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale recepito dalla Regione Calabria con DCA n. 91/2020 e DCA n. 104/2020;
- dello stesso progetto si è proceduto alla stesura del Documento preliminare alla progettazione, approvato con Deliberazione del C.S. n. 749 del 30/10/2020;
- con la medesima Deliberazione del C.S. n. 749 del 30/10/2020 è stato nominato quale R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), l'Ing. Francesco Giovinazzo, dipendente a tempo indeterminato presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con nota prot. n. 25923 del 23/12/2020, il G.O.M. ha rappresentato al Commissario ad acta per il piano di rientro, al Dipartimento Tutela della Salute della Regione Calabria ed al Commissario Straordinario per l'attuazione dell'emergenza Covid-19, la necessità di rimodulare gli interventi di propria competenza inseriti nel Piano di riorganizzazione sanitaria, approvato con il DCA n. 91/2020 e s.m.i., prevedendo l'allocatione dei medesimi interventi in un nuovo corpo di fabbrica (edificio "F") presso il P.O. "Morelli" al fine di garantire il contrasto all'emergenza pandemica nel breve, medio e lungo periodo;
- con la medesima nota il G.O.M., per assicurare la copertura finanziaria al nuovo intervento, ha, altresì, richiesto di integrare il finanziamento già assentito con DCA n. 91/2020 e s.m.i. con il finanziamento assegnato con Delibera CIPE n. 107 del 26/06/1997, di importo complessivo pari a € 6.007.623,79, di cui € 3.602.538,06 con mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti ed € 2.405.085,73 a carico del Ministero della Salute, originariamente finalizzato all'intervento denominato "Costruzione edificio malattie infettive c/o OORR di Reggio Calabria", ammesso a finanziamento con delibera CIPE n. 107 del 26/06/1997 nell'ambito del Programma di interventi urgenti per la prevenzione e lotta all'AIDS ed alle malattie infettive, avviato con la L. n. 135 del 05/06/1990, mai realizzato dal G.O.M. per problematiche sorte in sede di appalto lavori;
- con Deliberazione del C.S. n. 711 del 6/10/2021 il G.O.M. ha approvato la perizia di fattibilità dell'intervento, inerente il progetto per la realizzazione del nuovo Edificio "F" adiacente ai corpi di fabbrica esistenti presso il P.O. Morelli da dedicare all'emergenza pandemica Covid-19, ed il relativo quadro economico di importo pari ad € 14.422.735,35;

Considerato che:

- con nota prot. n. 546354 del 07/12/2023 il Dipartimento regionale Tutela della Salute ha comunicato al GOM che gli interventi approvati dalla Regione Calabria con DCA n. 91/2020 e s.m.i. sono confluiti nella programmazione PNRR ed, in particolare, all'interno dell'Investimento M6C2 I1.1.2 - Rafforzamento Strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. 34/2020);
- con la nota prot. n. 15196 del 30/05/2024 il GOM ha rappresentato al Commissario ad acta per il piano di rientro ed al Dipartimento regionale Tutela della Salute le problematiche relative alla prosecuzione dell'iter per la realizzazione di un nuovo edificio da dedicare all'emergenza pandemica presso il P.O. Morelli in considerazione del rispetto dei tempi previsti dal PNRR;
- con la nota prot. n. 427560 del 28/06/2024 il Dipartimento regionale Tutela della Salute ha comunicato che l'intervento per la realizzazione dell'Edificio Pandemico presso il P.O. Morelli non avrebbe potuto essere avviato e rendicontato sui fondi PNRR in quanto incompatibile con i target temporali stabiliti dal CIS regionale (giugno 2026), essendo, ad oggi, esclusa la possibilità di avere deroghe temporali sull'ultimazione dell'intervento;
- con la nota prot. n. 31688 del 18/11/2024 il GOM, preso atto dell'impossibilità di realizzare l'edificio pandemico al P.O. Morelli, ha accertato lo stato di attuazione degli interventi previsti dal DCA n. 91/2020 rettificato con DCA n. 104/2020 ai sensi del DL n. 34/2020, comunicando al Dipartimento Tutela della Salute che, per far fronte all'emergenza pandemica COVID-19, risultavano già disponibili presso il GOM n. 18 pl di terapia intensiva, rispetto ai n. 20 pl previsti dal DL n. 34/2020, e n. 13 pl di terapia semi-intensiva (nessuno dei quali immediatamente convertibili in pl di terapia intensiva) rispetto ai n. 27 p.l. previsti dal DL n. 34/2020;
- con la suddetta nota prot. n. 31688 del 18/11/2024 il GOM, in alternativa alla rinuncia al finanziamento nella sua totalità, ha richiesto al Dipartimento Tutela della Salute l'autorizzazione alla proposta di rimodulazione dell'intervento originario, con diminuzione dei costi d'intervento e del finanziamento,

finalizzata alla realizzazione dei posti letto di TI (n. 2 pl) e TSI (n. 14 immediatamente convertibili in pl di TI) nonché del pronto soccorso, necessari al completamento di quanto programmato con il DCA n. 104/2020;

- con la nota prot. n. 738811 del 25/11/2024 il Dipartimento Tutela della Salute ha invitato il G.O.M. a trasmettere la proposta di rimodulazione;
- il G.O.M. ha riscontrato la nota suddetta, trasmettendo con nota prot. n. 34210 del 11/12/2024, il nuovo Documento di indirizzo alla Progettazione dell'intervento rimodulato (con importo ridotto ad € 2.985.986,62) e di relativa delibera di approvazione (Deliberazione del C.S. n. 790 del 03/12/2024);
- con Deliberazione del C.S. n. 790 del 03/12/2024 è stato approvato un nuovo Documento d'Indirizzo alla Progettazione (DIP) al fine di avviare l'iter per la realizzazione dei posti letto di TI (n. 2 pl) e TSI (n. 14 immediatamente convertibili in pl di TI) nonché del pronto soccorso, necessari al completamento di quanto programmato con il DCA n. 104/2020, attraverso la rimodulazione dell'intervento originario, con diminuzione dei costi d'intervento e di finanziamento secondo il nuovo quadro economico dell'intervento, approvato con la medesima delibera, di importo complessivo pari ad € 2.985.986,62;
- con Deliberazione del C.S. n. 122 del 14/02/2025 per il nuovo intervento rimodulato è stato confermato il RUP nel ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP ai sensi del D.lgs. n. 36/2023) e sono stati nominati il Responsabile del procedimento per le fasi di affidamento della progettazione e dei lavori, ed individuato l'Arch. Annamaria D'Agostino quale professionista da invitare per la trattativa diretta su MEPA ai fini dell'affidamento dell'incarico di redazione del P.F.T.E. dell'intervento;
- con Deliberazione del C.S. n. 256 del 24/03/2025 sono stati approvati gli atti della RDO espletata su MEPA con il professionista individuato con Delibera n. 122/2025 ed il medesimo è stato incaricato della redazione del P.F.T.E. per l'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria";
- nelle more della pubblicazione della suddetta Delibera n. 256/2025 di aggiudicazione, stante l'urgenza dell'avvio della progettazione, il professionista è stato incaricato con apposito Disciplinare del 20/03/2025;
- con le Delibere del C.S. n. 342 del 09/04/2025 e n. 384 del 18/04/2025, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. c) dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023, è stata nominata una terna di professionisti interni alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale del GOM, incaricati della verifica delle fasi di progettazione relative all'intervento di che trattasi;

Rilevato che:

- durante la riunione del 12/03/2025 avuta con il Dipartimento Salute e Welfare e con l'Assessorato Economia e Finanze della Regione Calabria, competente ai finanziamenti sul PNRR, si è appreso che l'intervento di che trattasi dovrà concludersi (con collaudo e rendicontazione delle spese) entro il termine del 31/03/2026, nonostante nella precedente corrispondenza con la Regione Calabria sia stata sempre indicata la data del 30/06/2026 quale termine ultimo, tant'è che anche la proposta di rimodulazione del G.O.M., presentava un cronoprogramma con termine conclusivo al 30/06/2026;
- in esito alla suddetta riunione il RUP, con gli atti richiesti dall'Assessorato Economia e Finanze per il monitoraggio dell'intervento PNRR di che trattasi (template sullo stato di attuazione), ha comunicato nell'apposito spazio "Criticità/azioni risolutive" che la circostanza di dover concludere le attività tre mesi prima del termine originariamente indicato, unitamente ai ritardi che si erano nel frattempo accumulati, che non sono da imputarsi al GOM quanto piuttosto a problematiche ampiamente esposte nella pregressa corrispondenza con il Dipartimento Tutela della Salute, causava delle criticità che si sarebbe provato a superare e risolvere con soluzioni organizzative e di affidamento lavori (nell'ambito di contratti in essere) orientate a rendere prioritario la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- nel frattempo il G.O.M. aveva già avviato l'attività di progettazione, con affidamento d'incarico avviato con Deliberazione del C.S. n. 122 del 14/02/2025 e conferito con Delibera del C.S. n. 256 del 24/03/2025 per la realizzazione del P.F.T.E. dell'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria";

Atteso che:

- il P.F.T.E. dell'intervento di che trattasi, affidato con delibera n. 256/2025, è stato presentato per una parte (limitato al terzo piano) in data 04/05/2025 entro i termini concessi dalla S.A., con richiesta contestuale di una proroga di 20 gg. per la presentazione della restante parte (piano seminterrato);
- il P.F.T.E. (completo del piano seminterrato) è stato presentato in data 24/05/2025 entro i termini di proroga concessi dal G.O.M. con nota prot. 15126 del 07/05/2025;
- lo stesso progetto è stato sottoposto a verifica ex art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 in data 27/05/2025;

- dal rapporto di verifica, trasmesso al professionista incaricato con nota prot. n. 18251 del 28/05/2025, redatto dalla terna di professionisti interni nominati dal GOM con le Delibere del C.S. n. 342 del 09/04/2025 e n. 384 del 18/04/2025, in contraddittorio con lo stesso professionista, sono emerse carenze ed incompletezze del progetto che hanno determinato l'esito negativo della verifica della progettazione affidata e non ne consentono, pertanto, la validazione;
- l'incarico affidato all'arch. D'Agostino è durato complessivamente 67 giorni e la stessa ha, altresì, presentato un progetto sprovvisto di parere dei VV.FF. nonché di tutti gli elaborati progettuali necessari per poterlo richiedere, come evidenziato dal R.S.G.S.A. con proprio parere acquisito al prot. n. 17659 del 23/05/2025;
- l'eventuale concessione di una nuova proroga, oltre a quella già concessa all'arch. D'Agostino per completare ed integrare tutti gli elaborati progettuali secondo quanto previsto dalla normativa vigente, non dà nessuna garanzia in ordine all'acquisizione del progetto completo nei tempi necessari per consentire la conclusione dell'appalto entro i termini previsti dal PNRR;
- per i motivi di cui ai punti precedenti, l'affidamento della progettazione all'arch. D'Agostino si deve ritenere concluso;
- allo stato attuale l'unica possibilità in capo alla S.A. di raggiungere i suddetti target è quella di affidare il completamento della progettazione e la relativa esecuzione dei lavori alla struttura tecnico-manutentiva già operante presso il G.O.M. sulla base del contratto già stipulato in data 31/10/2023;

Preso atto:

- dell'esigenza di dover uniformare il progetto sulla base dei rilievi dei verificatori nonché di acquisire il parere dei VV.FF., al fine di evitare ulteriori ritardi che comprometterebbero definitivamente la possibilità di realizzare l'intervento entro i termini stabiliti dal PNRR;

Visti:

- il D.L. n. 34 del 19 maggio 2020;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per l'attuazione ed il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 n. 29 del 9 ottobre 2020;
- il disciplinare d'incarico stipulato tra il G.O.M. e l'Arch. Annamaria D'Agostino in data 20/03/2025;

Preso atto, inoltre, che:

- il comma 1, lettera c) punto II della suddetta Ordinanza n. 29 del 9 ottobre 2020, che ha nominato il G.O.M. quale soggetto attuatore degli interventi ex art. 2 del D.L. n. 34/2020, prevede che per la realizzazione dei lavori finalizzati all'attuazione del potenziamento della rete ospedaliera il soggetto attuatore avrà cura di provvedere all'esecuzione delle opere da realizzare tramite strutture tecnico-manutentive già operanti a favore delle strutture di propria competenza sulla base di contratti già stipulati ed in vigore;
- il comma 13 dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020 prevede che le opere edilizie strettamente necessarie a perseguire le finalità di cui allo stesso articolo 2 possono essere eseguite in deroga alle disposizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, delle leggi regionali, dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi locali;

Dato atto, altresì, che:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 56 del 31/01/2023 è stata approvata la "Rinegoziazione della Convenzione CONSIP-MIES 2 ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008" con l'applicazione di un contratto servizio energia Plus così come definito nel par. 2 all. II del D.Lgs. n. 115/2008 con decorrenza dal 01/02/2023, prorogandola nel rispetto delle modalità del medesimo decreto per 9 (nove) anni fino al 31/01/2032;
- in data 31/10/2023, a Reggio Calabria, il GOM e l'operatore economico costituito dalle società Rekeep SpA mandataria del R.T.I. Rekeep SpA (già Manutencoop Facility Management SpA ed oggi Teckal SpA) - Miec SpA (già Miec Srl ed oggi Renovit Public Solutions SpA), hanno stipulato il Contratto di rinegoziazione con proroga rep. n. 396;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- dare atto che l'attività di verifica del P.F.T.E. dell'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria", ha dato esito negativo e, pertanto, non è possibile procedere alla validazione da parte del RUP;
- prendere atto della conclusione dell'incarico di progettazione del P.F.T.E. affidato all'arch. Annamaria D'Agostino, e di dare mandato al RUP di individuare gli elaborati che sono stati dai verificatori ritenuti validi ed utilizzabili dal G.O.M., e quantificarne il relativo compenso da riconoscere al professionista per il lavoro svolto;

- affidare, in ragione di quanto stabilito al comma 1, lettera c) punto II dell'Ordinanza n. 29 del 9 ottobre 2020 del Commissario Straordinario per l'attuazione ed il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, al R.T.I. Teckal SpA - Renovit Public Solutions SpA, il completamento della progettazione oggetto di revoca nonché l'esecuzione dei relativi lavori dell'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria";
- dare mandato al RUP di quantificare il compenso lordo da riconoscere al R.T.I. per il completamento della progettazione, da sommarsi all'importo dei lavori e forniture, acquisendo il relativo CIG;
- stabilire che, essendo il contratto di manutenzione in essere rinegoziato in vigore del D. Lgs. n. 50/2016, il completamento del P.F.T.E., redatto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e che presenta i contenuti di un progetto definitivo redatto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, nonché la sua verifica e validazione dovrà avvenire secondo le disposizioni di cui allo stesso D. Lgs. n. 50/2016;
- precisare che il suddetto affidamento per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto "PNRR M6C2 I 1.1.2." dovrà avvenire alle stesse condizioni previste nel contratto stipulato a RC in data 31/10/2023, rep. n. 396, pertanto, il progetto sarà redatto applicando l'elenco prezzi vigente della Regione Calabria ma i prezzi netti di contratto saranno determinati secondo quanto previsto dal sopra citato contratto d'appalto, con le seguenti modalità:
 - il progettista incaricato dal R.T.I. redigerà l'elenco prezzi di progetto applicando il prezzario vigente della Regione Calabria;
 - lo stesso progettista redigerà anche un secondo elenco prezzi con le modalità previste nel contratto stipulato a RC in data 31/10/2023, applicando il ribasso offerto in sede di gara pari al 50% e determinando così i prezzi netti di aggiudicazione di ogni singola voce contemplata nel computo metrico estimativo;
 - i prezzi netti di aggiudicazione, come sopra calcolati, saranno applicati alle singole voci contenute nell'elenco prezzi di progetto, in analogia con la procedura utilizzata nel caso di offerta a prezzi unitari;
 - la contabilità dei lavori verrà effettuata applicando i suddetti prezzi netti di aggiudicazione a tutte le voci dell'elenco prezzi di progetto;
 - trattandosi di appalto a misura, anche se dovessero cambiare le quantità durante il corso di esecuzione dei lavori, i prezzi unitari come sopra determinati resteranno fissi ed invariabili;
- stabilire, altresì, che ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori, trattandosi di manutenzione straordinaria che non prevede il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere, prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, salvo la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;
- dare mandato al DEC del contratto di manutenzione MIES 2 di procedere da subito, con ordine di servizio, a far eseguire le opere edilizie propedeutiche necessarie in deroga alle disposizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, delle leggi regionali, dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi locali, per come stabilito al comma 13 dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020 e per l'esecuzione delle quali non sia necessario il preliminare rilascio del parere dei VV.FF.;
- stabilire che la consegna della restante parte dei lavori sarà effettuata una volta ottenuto il parere dei VV.FF. e verificato, validato ed approvato il progetto definitivo;
- stabilire che la spesa scaturente dal presente atto deliberativo trova copertura nel quadro economico per la realizzazione dell'intervento approvato con Deliberazione del C.S. n. 790 del 03/12/2024 (Aut. n. 730/2024) e sarà prenotata con successivo atto deliberativo una volta quantificati i compensi da riconoscere al progettista incaricato per il lavoro svolto ed al R.T.I. per il completamento del progetto da porre in appalto;

Precisato:

- che gli atti richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso la U.O.C. G.T.P.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Propone:

al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la deliberazione n. 125 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

Vista la deliberazione n. 126 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. **Dare atto** che l'attività di verifica del P.F.T.E. dell'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria", ha dato esito negativo e, pertanto, non è possibile procedere alla validazione da parte del RUP.
2. **Prendere atto** della conclusione dell'incarico di progettazione del P.F.T.E. affidato all'arch. Annamaria D'Agostino, e di dare mandato al RUP di individuare gli elaborati che sono stati dai verificatori ritenuti validi ed utilizzabili dal G.O.M., e quantificarne il relativo compenso da riconoscere al professionista per il lavoro svolto.
3. **Affidare**, in ragione di quanto stabilito al comma 1, lettera c) punto II dell'Ordinanza n. 29 del 9 ottobre 2020 del Commissario Straordinario per l'attuazione ed il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19, al R.T.I. Teckal SpA - Renovit Public Solutions SpA, il completamento della progettazione nonché l'esecuzione dei relativi lavori dell'intervento "PNRR M6C2 I 1.1.2. - Rafforzamento strutturale SSN (Progetti in essere ex art. 2 D.L. n. 34/2020). Progetto per la realizzazione dell'edificio Covid-19 dedicato all'emergenza pandemica presso l'edificio E del P.O. Riuniti di Reggio Calabria".
4. **Dare mandato** al RUP di quantificare il compenso lordo da riconoscere al R.T.I. per il completamento della progettazione, da sommarsi all'importo dei lavori e forniture, acquisendo il relativo CIG.
5. **Stabilire** che, essendo il contratto di manutenzione in essere rinegoziato in vigore del D. Lgs. n. 50/2016, il completamento del P.F.T.E., redatto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e che presenta i contenuti di un progetto definitivo redatto ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, nonché la sua verifica e validazione dovrà avvenire secondo le disposizioni di cui allo stesso D. Lgs. n. 50/2016.
6. **Precisare** che il suddetto affidamento per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto "PNRR M6C2 I 1.1.2." dovrà avvenire alle stesse condizioni previste nel contratto stipulato a RC in data 31/10/2023, rep. n. 396, pertanto, il progetto sarà redatto applicando l'elenco prezzi vigente della Regione Calabria ma i prezzi netti di contratto saranno determinati secondo quanto previsto dal sopra citato contratto d'appalto, con le seguenti modalità:
 - il progettista incaricato dal R.T.I. redigerà l'elenco prezzi di progetto applicando il prezzario vigente della Regione Calabria;
 - lo stesso progettista redigerà anche un secondo elenco prezzi con le modalità previste nel contratto stipulato a RC in data 31/10/2023, applicando il ribasso offerto in sede di gara pari al 50% e determinando così i prezzi netti di aggiudicazione di ogni singola voce contemplata nel computo metrico estimativo;
 - i prezzi netti di aggiudicazione, come sopra calcolati, saranno applicati alle singole voci contenute nell'elenco prezzi di progetto, in analogia con la procedura utilizzata nel caso di offerta a prezzi unitari;
 - la contabilità dei lavori verrà effettuata applicando i suddetti prezzi netti di aggiudicazione a tutte le voci dell'elenco prezzi di progetto;
 - trattandosi di appalto a misura, anche se dovessero cambiare le quantità durante il corso di esecuzione dei lavori, i prezzi unitari come sopra determinati resteranno fissi ed invariabili.
7. **Stabilire**, altresì, che ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori, trattandosi di manutenzione straordinaria che non prevede il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere, prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, salvo la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso.

8. **Dare mandato** al DEC del contratto di manutenzione MIES 2 di procedere da subito, con ordine di servizio, a far eseguire le opere edilizie propedeutiche necessarie in deroga alle disposizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, delle leggi regionali, dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi locali, per come stabilito al comma 13 dell'art. 2 del D.L. n. 34/2020 e per l'esecuzione delle quali non sia necessario il preliminare rilascio del parere dei VV.FF.
9. **Stabilire** che la consegna della restante parte dei lavori sarà effettuata una volta ottenuto il parere dei VV.FF. e verificato, validato ed approvato il progetto definitivo.
10. **Stabilire** che la spesa scaturente dal presente atto deliberativo trova copertura nel quadro economico per la realizzazione dell'intervento approvato con Deliberazione del C.S. n. 790 del 03/12/2024 (Aut. n. 730/2024) e sarà prenotata con successivo atto deliberativo una volta quantificati i compensi da riconoscere al progettista incaricato per il lavoro svolto ed al R.T.I. per il completamento del progetto da porre in appalto.
11. **Precisare** che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale.
12. **Trasmettere** il presente atto alla Regione Calabria Dipartimento Salute e Welfare ed al Commissario ad acta per il piano di rientro e a tutti i soggetti interessati.
13. **Trasmettere** copia della presente deliberazione alle UUOCC Gestione Tecnico Patrimoniale, Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, Provveditorato Economato e Gestione Logistica, Affari Generali Legali ed Assicurativi, dando mandato a quest'ultima di curare la pubblicazione sul sito web aziendale, ai sensi del d.lgs. 33/2013.

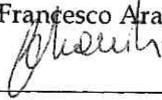
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Tiziana Frittelli



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli", con rep. n. 77 del 06 GIU. 2025 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 06 GIU. 2025

Il Direttore Amministrativo Aziendale f.f.
(Dott. Francesco Araniti)



Trasmessa al Dipartimento Salute e Welfare della Regione Calabria

il _____

Prot. n. _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria, li ____/____/2025
